

LA TORRE, DE 13 PISOS, SE TERMINO DE CONSTRUIR EN SEPTIEMBRE DEL AÑO PASADO

Lanús Oeste: cayeron tres balcones de un edificio recién estrenado

- Ocurrió a las seis de la mañana y no hubo víctimas. El lunes comenzará el peritaje.

Einat Rozenwasser
einatr@clarin.com



GUSTAVO GARELLO
DERRUMBE CON SUERTE.
EL EDIFICIO SIN LOS
BALCONES, AYER AL
MEDIODIA.

Los despertó un estruendo pasadas las 6.15 de la mañana.

Los vecinos del edificio ubicado en la esquina de Melo y Lavallol, en Lanús Oeste, se asomaron para ver qué sucedía y a medida que se disipaba la polvareda descubrieron lo que había pasado. Uno de los balcones del tercer piso **se "despegó" del edificio**, y arrastró los dos que estaban abajo. "Fue una tragedia con suerte, porque a esa hora no había nadie en la calle y no hubo víctimas", señalaron.

"Nos despertamos con el ruido, y bajamos preocupados porque no hubiera quedado alguna persona debajo de los escombros. Mi auto estaba abajo y recibió algunos golpes", contó a [Clarín](#) Antonio Santamauro, propietario de un departamento en el séptimo

piso.

"Parecían atados con alambre, pegados con plasticola", señaló Natalia Alvarez, una inquilina.

A las 7 ya estaban trabajando

"Parecían atados con alambre, pegados con plasticola", señaló una inquilina del edificio.

bomberos y personal de Defensa Civil en el lugar. Después llegaron autoridades municipales y los responsables de ANBA, la empresa constructora, y del estudio de arquitectos Pensado, Méndez y Francach, que estuvo a cargo de la obra. Es que **se trata de un edificio nuevo**, cuyos planos se aprobaron en marzo de 2007 y se terminó de construir en septiembre del año pasado. Son 13 pisos con tres departamentos de dos y tres ambientes. Los más grandes tienen una superficie de 74 metros cuadrados, dos dormitorios y dos baños, living comedor, balcón terraza con parrilla, cocina y lavadero, y se venden desde U\$S 120.000.

"En el transcurso de la mañana se hizo la remoción de escombros y limpieza de la zona. Y a partir de mañana (por el domingo) o el lunes comenzará el apuntalamiento preventivo de los balcones restantes, además de los peritajes para determinar qué fue lo que causó el desprendimiento", informó José Fernández Dortona, subsecretario de Obras Públicas de Lanús.

Aunque los balcones de las tres unidades afectadas quedaron sellados, **sus habitantes fueron reubicados** en otros departamentos del mismo edificio. "La estructura principal no tuvo ningún inconveniente", aseguró Dortona.

Desde la Comuna se comprometieron a extremar las inspecciones de control a este tipo de obras. "La empresa constructora y el estudio de arquitectos tienen varias obras ejecutadas y en ejecución en Lanús", agregaron. Y convocaron al Instituto de Tecnología del Hormigón y a un equipo del gobierno porteño para los peritajes.