

FUE EN BAEZ AL 500, DONDE SE CONSTRUYE UN COMPLEJO CON SALIDA A DOS CALLES

Se desplomó la grúa de una obra sobre tres edificios de Las Cañitas

• No hubo víctimas, pero causó una gran conmoción en el barrio. Y destrozos.



Escuché gritos, pensé que un obrero se había accidentado y se me paró el corazón. Un segundo después, **todo tembló** y creí que era un terremoto: perdí el control y no podía poner la llave en la cerradura para salir de mi casa", relató Alicia, todavía alterada por lo que cortó la calma de la zona de **Las Cañitas**, en Palermo, ayer pasadas las 13. Una grúa de entre treinta y cuarenta metros de alto ubicada dentro del pozo de la construcción de una torre de 18 pisos, cayó sobre la terraza de un edificio. También provocó daños en otros dos y obligó a los vecinos a desalojar la zona y correr los autos de la cuadra, en Baez al 500.

No se registraron heridos.

Según contaron vecinos a este diario, la grúa había sido instalada hace unos tres meses en la obra de Ortega y Gasset 1915. El complejo Quartier del Polo está sobre un

terreno de 2.700 metros cuadrados y va de calle a calle. Incluye una torre sobre Ortega y Gasset, y un edificio de nueve pisos sobre República de Eslovenia, más cocheras subterráneas.

También, los testimonios coincidieron en que el pozo que se hizo para levantar la torre que lleva adelante la constructora Quartier, era demasiado grande como para que la base de la grúa pudiera aguantar. De hecho, algunas tormentas con fuertes vientos de semanas anteriores la habían dejado "medio torcida", dijeron los vecinos. "Yo había dejado de ir a la pileta del edificio porque las plumas de la grúa estaban demasiado cerca, era previsible que hubiese un accidente", comentó Alicia, que vive en el edificio más afectado de Baez. Con un bolso en la mano, pensaba dónde pasar la noche, porque sus hijos viven en Chubut y en Brasil, y sus amigas están de vacaciones.

A las 13.30, media hora después del accidente, ya habían llegado los bomberos y personal del SAME que confirmó a [Clarín](#) que no hubo heridos, la Policía Federal y camionetas del Gobierno porteño.

La zona fue aislada y se prohibió el ingreso de cualquier persona.

Un abogado de la constructora llegó al lugar pero no dio explicaciones ni comunicó qué hará la empresa por los daños causados en la terraza de un edificio y los tanques de agua de otro en el que también impactó la estructura.

Guido Lonetsky, empresario de 60 años, vive a una cuadra del lugar, sobre Ortega y Gasset. "Era previsible que pasara, están levantando torres en cualquier lado.

La grúa podría haber caído en la parrilla de al lado y causar m u e r t e s . Yo estaba leyendo y pensé que el impacto había sido en mi edificio, fue muy fuerte", describió.

Para desarmar la estructura metálica y retirarla, mandaron una grúa más grande que llegó recién a las 19, mientras los vecinos esperaban para poder volver a sus casas. Personal policial confirmó que el proceso de apuntalamiento y posterior desalojo de la grúa que cayó es una tarea que llevará no menos de tres días.

En el Ministerio de Desarrollo Urbano porteño, que encabeza Daniel Chain, explicaron que investigan lo que pasó y aún no habían podido elaborar un informe.

No confirmaron si la obra estaba bien habilitada.

Aunque todavía no se conocían resultados de las pericias que establecerán por qué se cayó la grúa, desde el Gobierno nacional aprovecharon el accidente para seguir criticando la gestión de Mauricio Macri. Abel Fatała, subsecretario de Obras Públicas y uno de los funcionarios kirchneristas que intenta instalarse en Capital para las próximas elecciones, le dijo a la agencia oficial Télam: "Como jefe de Gobierno de la Ciudad es responsable de no realizar los controles que corresponden a las obras".

Pedro Paulín
ppaulin@clarin.com

EL SABADO SE DERRUMBO PARTE DE LA MAQUINARIA DE UN POZO DONDE CONSTRUYEN DOS TORRES

Las Cañitas: sacaron la grúa que se cayó sobre 4 edificios

- **Hasta anoche, algunas familias no habían podido volver a sus departamentos.**



GRUA CONTRA GRUA. AYER POR LA TARDE, EN EL MOMENTO EN EL QUE RETIRABAN LA MAQUINA QUE SE HABIA CAIDO.

Dos máquinas de 80 y 120 toneladas terminaron anoche de extraer el brazo de la grúa que se había caído sobre cuatro edificios en Báez al 500, en Las Cañitas, ocasionando daños y destrozos. Hoy, según confiaron desde la firma Obras y Sistemas SRL, que tiene a su cargo la construcción de dos torres en esa misma manzana; terminarían de retirar la base, pero algunos **vecinos damnificados seguían hasta anoche, al cierre de esta edición, sin poder ingresar a sus hogares.**

"La empresa pidió disculpas, dijeron que iban a apuntalar todo, pero no nos dieron ninguna solución. Por ahora no se harían cargo de los gastos. Es un error inaceptable", contó a [Clarín](#) Geraldine Alberdi, dueña del

departamento del último piso del edificio de Báez 540, la edificación que sufrió más daños. Ella, su mamá y su hermano están ahora viviendo en lo de un familiar y tendrían pensado iniciar acciones legales contra la constructora. **Otro departamento donde la gente todavía no pudo ingresar está en Báez 554.** En el resto de las unidades y en los otros dos edificios, ubicados en el 562 y el 528 de la misma calle, respectivamente, sólo hubo daños menores y ya están habitados nuevamente.

Según quienes viven cerca de la obra de Ortega y Gasset 1995, la base de la grúa ya estaba torcida hacía unas semanas, aparentemente porque el pozo que se había hecho para levantar la torre era demasiado grande para que pudiera sostenerse. Por eso, habría perdido el equilibrio y, al balancearse, se dobló la parte superior, cayéndose de forma diagonal sobre los techos de los edificios cercanos.

Con la presencia de la empresa constructora, la Policía Federal, el SAME, la Guardia de Auxilio y los bomberos, a las cinco de la tarde de ayer ya se habían extraído 25 metros del brazo superior de la grúa y los bloques de cemento y ladrillos desprendidos de los edificios dañados por el impacto. Al noche terminaron de quitar el resto de la parte superior y sólo quedaba la base sobre el pozo de obra.

"No sé cómo está todo adentro, no me dejan pasar" contaba desesperada ayer por la tarde

Cecilia Epifán. Recién llegada de vacaciones, se enteró por televisión del derrumbe de la grúa sobre su edificio, ubicado en Báez 540.

Luis Perri, uno de los dueños de la empresa constructora Obras y Sistemas SRL, le aseguró a **Clarín** que la grúa no estaba trabajando cuando se cayó: "Hicimos todo bien, siguiendo los procedimientos de construcción establecidos".

Desde la Agencia Gubernamental del Control de la Ciudad de Buenos Aires informaron que la empresa tenía permiso para hacer la excavación. "Estaba todo en orden y la grúa, bien instalada. Debe haber habido un mal uso", señalaron fuentes del área.

"Está todo en tarea investigativa", dijeron desde la Comisaría 31a de la Policía Federal que tiene jurisdicción en esta zona, y afirmaron que la Justicia ya intervino en la causa para determinar las responsabilidades del hecho.

Hasta entonces, la obra está provisoriamente clausurada.

Los últimos dos derrumbes, con víctimas fatales

La caída de una grúa sobre cuatro edificios en Las Cañitas es el tercer caso en seis meses en los que el accionar del Gobierno de la Ciudad, en lo que refiere a las habilitaciones y controles, levantó críticas. El primero ocurrió el 9 de agosto del año pasado, cuando murieron tres personas porque se vino abajo un gimnasio en Mendoza al 5000, Villa Urquiza, por las rajaduras producidas por la excavación que se estaba realizando en el lote de al lado.

Luego del derrumbe, Mauricio Macri decidió separar de su puesto al jefe de la Agencia Gubernamental de Control, Oscar Ríos, que tenía a su cargo a los inspectores. Un mes después, el 10 de septiembre, se cayó un entrepiso en Beara, un boliche de Scalabrini Ortiz al 1600, en Palermo. Fallecieron dos jóvenes y hubo más de 20 heridos.

Los dueños del local y tres funcionarios porteños fueron imputados en la causa.